

№ п/п	Наименование жилищно-коммунальных услуг	тариф		Единицы измерения (руб)
		с 01.01.2017	с 01.07.2017	
1.	Управление многоквартирным домом	2,29	2,57	за 1 м ² общей площади квартиры
2.	Содержание общего имущества	11,08	11,9	
3.	Текущий ремонт общего имущества	5,84	6,21	
4.	Содержание придомовой территории	1,52	1,83	
5.	Содержание и ремонт ПЗУ (домофон)	0,34	0,34	
6.	Содержание и ремонт АППЗ	0,44	0,44	
7.	Обслуживание доп. оборудования	1,29	1,29	
8.	Эксплуатация коллективных приборов учета	0,62	0,66	
9.	Тех.обслуживание лифтов	2,71	2,71	с квартиры
10.	ТВ-антенна	130,00	130,00	
11.	Отопление	1621,95	1678,72	Гкал
12.	Электричество дневной тариф	3,00	3,41	кВт·ч
13.	Электричество ночной тариф	1,73	1,97	
14.	Электричество одноставочный тариф	2,88	3,24	
15.	Холодное водоснабжение	25,44	27,99	за 1м ³ (есть счетчик)
		124,656	137,15	с 1 человека (нет счетчика, норматив - 4,9 куб.м)
16.	Горячее водоснабжение	97,32	100,72	за 1м ³ (есть счетчик)
		338,67	350,50	с 1 человека (нет счетчика, норматив - 3,48 куб.м)
17.	Водоотведение ХВС	25,44	27,99	за 1 м ³
18.	Водоотведение ГВС	25,44	27,99	
19.	Электроснабжение на общедомовые нужды	3,00/1,73	3,41/1,97	Согласно п.44, Прил.№2 к Постан-ю Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, распределяется между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения
20.	Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	97,32	100,72	
21.	Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	25,44	27,99	

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 288-р (свет)

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 249-р (отопление и ГВС)

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 234-р (ХВС и водоотведение)

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 № 260-р (жилищные услуги)

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.01.2017 № 1-р

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.10.2016 № 119-р (нормативы потребления)

Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354