

Отчет по многоквартирному дому по адресу: ул. Оптиков 45/2 с 01.01.2011г по 31.12.2011г

Общая жилая площадь	Площадь всего
22585,3	22901,1

На 01.01.2011г. Задолженность собственников составляет

1 845 236,56

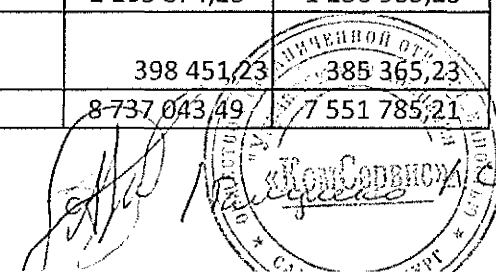
№	ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ			Начислено за 12 мес.(руб.)	РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ		Оплачено по квитанциям
	Статья начисления	Порядок начисл.	Утвержденный тариф		Организация	Расходы за 12 месяцев(руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Управление домом	кв.м.	1,18	319 807,85	ООО "УК КомСервис"	318 745,96	325 895,12
2	Эксплуатация приборов учета	м3	0,81	219 529,12	ООО "ТЭС "Инжиниринг"	208 512,69	225 894,56
3	Содержание общего имущества	кв.м.	8,02/8,46	2 213 359,40	ООО "Жилсервис", ООО "Лариу-С" ООО "СпецСервис" (за вывоз ТБО)	2 245 321,02	235 874,23
4	Содержание придомовой территории	кв.м.	1,29	349 620,44	ООО "Жилсервис"	349 620,44	369 851,23
5	Текущий ремонт	кв.м.	4,96/5,08	1 355 118,00	ООО "Транском" ООО "Строительный Торговый Дом Петрович"	1 210 369,52	1 385 623,23
6	Обслуживание лифтов	кв.м.	1,85/1,92	566 439,32	ООО "ЛифтМонтажСервис"	559 841,23	637 462,77
7	Обслуживание домофона	кв.м.	0,49	132 801,56	ИП Шевченко В.Н.	132 800,00	185 852,36
8	Автоматическая противопожарная защита	кв.м.	0,38	102 988,97	ООО "Антарес"	100 541,23	210 562,23
9	Обслуживание доп.оборудования	кв.м.	1,29	349 620,44	ИП Морудов А.А.	345 000,00	456 894,25
10	Обслуживание антенны	квартира	98	278 120,62	ЗАО "Интэкс"	278 120,62	389 562,45
11	Отопление и горячее водоснабжение	Гкал		1 345 879,56	ГУП "ТЭК"	1 425 845,32	1 485 962,32
12	Холодное водоснабжение, водоотведение холодной и горячей воды	м3	31,56/35,44	1 158 374,23	ГУП "Водоканал"	1 163 874,23	1 256 985,23
13	Электроэнергия	кв.м.	1,79/1,97, 1,55/1,20	384 125,65	ОАО "Петербургская сбытовая компания"	398 451,23	385 365,23
	ИТОГО			8 775 785,17		8 737 043,49	7 551 785,21

На 01.01.2012г. Задолженность собственников составляет

3 069 236,52

Утверждено

Генеральный директор:



Отчет по многоквартирному дому по адресу: ул. Туристская 28/3 с 01.01.2011г по 31.12.2011г

На 01.01.2011г. Задолженность собственников составляет 81 510,20

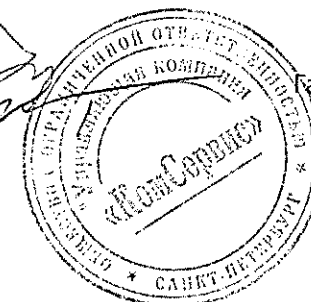
Общая жилая площадь	Площадь всего
22628,1	23041,2

№	ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ			РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ			Оплачено по квитанциям
	Статья начисления	Порядок начисл.	Утвержденный тариф	Начислено за 12 мес.(руб.)	Организация	Расходы за 12 месяцев(руб)	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Управление домом	кв.м.	1,18	320 413,90	ООО "УК КомСервис"	319 874,52	258 941,02
2	Эксплуатация приборов учета	м3	0,81	219 945,13	ООО "ТЭС "Инжиниринг"	210 478,56	156 942,12
3	Содержание общего имущества	кв.м.	8,02/8,46	2 217 553,80	ООО "Жилсервис", ООО "СпецСервис"(за вывоз ТБО) ООО "Лариу-С"	219 874,56	1 845 654,20
4	Содержание придомовой территории	кв.м.	1,29	350282,99	ООО "Жилсервис"	350 282,99	298 452,02
5	Текущий ремонт	кв.м.	4,96/5,08	1 357 686,00	ООО "Транском" ООО "Строительный Торговый Дом Петрович"	139 586,23	1 241 874,45
6	Обслуживание лифтов	кв.м.	1,85/1,92	508 679,69	ООО "ЛифтМонтажСервис"	503 458,75	401 784,98
7	Обслуживание домофона	кв.м.	0,49	133 053,23	ИП Шевченко В.Н.	130 500,00	122 587,12
8	Автоматическая противопожарная защита	кв.м.	0,38	103 184,14	ООО "Антарес"	99 568,12	54 126,23
9	Обслуживание доп.оборудования	кв.м.	1,29	350 282,99	ИП Морудов А.А. ООО "Метер"	344 200,00	201 458,32
10	Обслуживание антенны	квартира	98	214 548,00	ЗАО "ИНТЭКС"	214 500,00	195 236,23
12	Отопление и горячее водоснабжение	Гкал		1 387 458,96	ГУП "ТЭК"	1 415 748,65	1 108 457,23
13	Холодное водоснабжение, водоотведение холодной и горячей воды	м3	31,56/35,44	987 156,23	ГУП "Водоканал"	1 130 312,89	845 156,23
14	Электроэнергия	кв.м.	1,79/1,97, 1,55/1,20	2 415 687,25	ОАО "Энергия Холдинг"	2 416 748,23	2 001 435,10
	ИТОГО			10 565 937,30		7 495 133,50	8 732 105,25

На 01.01.2012г. Задолженность собственников составляет 1 915 342,25

Утверждено

Исполнительный директор:  С.А. Галушко
Главный бухгалтер:



Отчет по многоквартирному дому по адресу: ул. Пулковская 1/2 с 01.01.2011г по 31.12.2011г.

Общая жилая площадь (кв.м.)	Площадь всего (кв.м.)
17660,9	18086,1

На 01.01.2011г. Задолженность собственников составляет **152 510,31**

№	ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ			Начислено за 12 мес.(руб.)	РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ		Оплачено по квитанциям
	Статья начисления	Порядок начисл.	Утвержденный тариф		Организация	Расходы за 12 мес.(руб.)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Управление домом	кв.м.	1,18	250 078,34	ООО "УК КомСервис"	250 078,34	159 946,70
2	Эксплуатация приборов учета	кв.м.	0,81	71 526,65	ООО "ТЭС "Инжиниринг"	83 126,42	93 452,06
3	Содержание общего имущества	кв.м.	8,02/8,46	1 847 949	ООО "Жилсервис", ООО "Роскиа"(за вывоз ТБО)	1 805 145	1 733 746,68
4	Содержание придомовой территории	кв.м.	1,29	273 390,73	ООО "Жилсервис"	273 390,73	274 048,75
5	Текущий ремонт	кв.м.	4,96/5,08	1 061 773,31	ООО "СТД Петрович", ООО "Транском"	1 033 125,15	981 218,47
6	Обслуживание лифтов	кв.м.	1,85/1,92	398 253,3	ООО "ЛифтМонтажСервис", ООО "ИКЦ"Техэкспертсервис"	396 345,12	346 624,04
7	Обслуживание домофона	кв.м.	0,49	103 846,09	ООО "Доминант"	101 500,12	66 595,15
8	Автоматическая противопожарная защита	кв.м.	0,38	80 533,7	ООО "Антарес"	80 520	44 383,19
9	Обслуживание доп.оборудования	кв.м.	1,29	273 390,73	ИП Морудов А.А.	272 390,00	245 645,24

10	Обслуживание антенны	квартира	98	77 714	ЗАО "ИНТЭКС"	77 714	75 176,15
11	Отопление и горячее водоснабжение	кв.м.		2 787 225,20	ОАО "ТГК-1"	3 335 298,74	2 529 319,43
12	Холодное водоснабжение, водоотведение холодной и горячей воды	куб	26,3/31,56	394 355,68	ГУП "Водоканал"	534 364,08	343 254,50
13	Электроэнергия	кВт	1,79/1,97 1,55/1,20	228 527,37	ОАО "Петербургская сбытовая компания"	311 561,74	210 786,62
14	Услуги банка	%	2	128 396,77		117 002,97	117 002,97
15	ИТОГО			7 976 960,87		8 671 562,41	7 221 199,95

На 01.01.2012г. Задолженность собственников составляет

908 271,23

Утверждено

Генеральный директор:



Галушко А.С.