

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме г. Санкт-Петербург пр-т Королева д. 71 корпус 1

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников) | “ | Договор с застройщиком № СП-К/6-УК от 21.12 2016г. |
| 3. | Договор управления: | | |
| | дата заключения договора: | - | |
| | дата начала управления домом: | - | |
| | файл документа: | | |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | на счете регионального оператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | пр.Королева, д. 71 корп. 1 |
| 6. | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | / 2016 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Панельный |
| 8. | Тип дома | - | Многоквартирный |
| 9. | Количество этажей: | - | 21 |
| 10. | - наибольшее | ед. | 21 |
| 11. | - наименьшее | ед. | 21 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | 4 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | 8 |
| 14. | Количество помещений: | - | |
| 15. | - жилых | ед. | 358 |
| 16. | - нежилых | ед. | |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 20 696,00 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | 15 301,90 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 5 394,1 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 78:34:4281:93 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 0,00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | С |
| 28. | Дополнительная информация | - | |
| Элементы благоустройства | | | |

| | | | |
|-----|---------------------|---|--|
| 29. | Детская площадка | - | |
| 30. | Спортивная площадка | - | |
| 31. | Другое | - | |

Генеральный директор
ООО «УК «КомСервис»



М.И. Соныч